

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR _____

pentru modificarea HCL nr. 60/28.02.2023 privind constituirea comisiei pentru analizarea și soluționarea cererilor SC DD EXPLORING SRL pentru trecerea bunurilor imobile (*două terenuri*) din patrimoniul societății în patrimoniul Municipiului Ploiești, prin dare în plată

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Ploiesti, domnul Volosevici Andrei Liviu și Raportul de specialitate comun nr...../..... al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte si nr...../..... al Direcției Gestiune Patrimoniu, prin care se propune modificarea HCL nr. 60/28.02.2023 *privind constituirea comisiei pentru analizarea și soluționarea cererilor debitorului SC DD EXPLORING SRL pentru trecerea bunurilor imobile (două terenuri) din patrimoniul societății în patrimoniul Municipiului Ploiești, prin dare în plată* si modificarea Anexei la hotărâre privind stabilirea procedurii pentru analizarea și soluționarea cererilor,

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate nr. 1- *Comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze* din data de _____ și avizul Comisiei de specialitate nr.2 – *Comisia pentru valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură și promovare operațiuni comerciale*, din data de _____;

În temeiul prevederilor art. 263 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cererile înregistrate la Primăria Municipiului Ploiești sub nr.5849/21.03.2022, respectiv nr.17419/07.09.2022, prin care SC DD EXPLORING SRL a solicitat, în conformitate cu prevederile art. 263 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, trecerea bunurilor imobile (două terenuri) din patrimoniul societății în patrimoniul Municipiului Ploiești, in contul obligatiilor fiscale restante;

În temeiul prevederilor art.106 alin.(3); art.129 alin.(1); alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. d); art. 154 alin. (1), alin.(2); art. 196, alin.(1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 - Se modifică art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 60/28.02.2023, și va avea următorul cuprins:

Art.3 - Regia Autonomă Servicii Publice Ploiesti; Direcția Gestiune Patrimoniu si Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești, vor pune în aplicare dispozițiile prezentei hotărâri, conform atribuțiilor si competențelor ce le revin, în vederea parcurgerii si finalizării procedurii de “dare în plată” si trecerii bunurilor imobile (două terenuri) din patrimoniul SC DD EXPLORING SRL în patrimoniul Municipiului Ploiești.

Art.2 - În Anexă, articolul II, alineatul (2), paragraful 4 se modifică și va avea următorul cuprins:

- analizează cererea societatii privind preluarea terenurilor în proprietatea unității administrative teritoriale a municipiului Ploiesti, numai în condițiile existentei unor solicitari de preluare în administrare din partea unei institutii interesate de a i se atribui bunul respectiv spre administrare, din care să rezulte că bunurile respective urmează a fi destinate uzului si interesului public;

Art. 3 - În Anexă, articolul II, alineatul (6), se elimină;

Art. 4 – În Anexă, articolul II, alineatul (8), se modifică și va avea următorul cuprins:

8. Transmiterea de către SPFL, către UAT Municipiul Ploiesti, a procesului verbal de trecere în proprietatea publica a imobilelor teren, ce au făcut obiectul procedurii de “dare în plată”;

Art. 5 - În Anexă, articolul II, alineatul (9) se modifică și va avea următorul cuprins:

9. Inițierea de către Direcția Gestiune Patrimoniu, a proiectului de hotărâre pentru introducerea în patrimoniul UAT Ploiesti / domeniul public a bunurilor imobile (două terenuri) preluate din patrimoniul SC DD EXPLORING SRL;

Art. 6 - În Anexă, articolul II, alineatul (10) se modifică și va avea următorul cuprins:

10. Inițierea de către Direcția Gestiune Patrimoniu, a proiectului de hotărâre pentru darea în concesiune directa, către institutia agreata, a bunurilor imobile (două terenuri) aparținând domeniului public al UAT Municipiul Ploiesti, preluate din patrimoniul SC DD EXPLORING SRL;

Art. 7 – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 60/28.02.2023, rămân nemodificate;

Art. 8 – Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea HCL 60/28.02.2023 privind constituirea comisiei pentru analizarea și soluționarea cererilor SC DD EXPLORING SRL pentru trecerea bunurilor imobile (două terenuri) din patrimoniul societății în patrimoniul Municipiului Ploiești, prin dare în plată

În conformitate cu prevederile art.263 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, creanțele fiscale ale bugetelor locale pot fi stinse la cererea debitorului, cu acordul creditorului fiscal prin trecerea în proprietatea publică a unității administrativ – teritoriale a bunurilor imobile, inclusiv a celor supuse executării silite.

Debitorul, SC DD EXPLORING SRL, CUI 16320222, a solicitat în temeiul art. 263 din Legea nr. 207/2015 *privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare*, trecerea unor bunuri imobile (*două terenuri*) din patrimoniul societății în patrimoniul Municipiului Ploiești, în contul obligațiilor fiscale restante.

Solicitările debitorului au fost analizate în ședința din data de 04.08.2022 de către Comisia de specialitate nr.2 a Consiliului Local a municipiului Ploiești – *Comisia pentru valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură și promovare operațiuni comerciale*, care a avizat favorabil solicitarea debitorului SC DD EXPLORING SRL și a stabilit ca este necesară evaluarea imobilelor teren propuse pentru dare în plată, din Ploiești, Str. Democrației nr. 47, respectiv din Str. Ștefan cel Mare nr. 62, prin intermediul Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești.

La ședința din data de 11.01.2023 Comisia de specialitate nr.2 a Consiliului Local a municipiului Ploiești – *Comisia pentru valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură și promovare operațiuni comerciale* a analizat atât dispozițiile legiuitorului cu privire la operațiunea de dare în plată cât și rapoartele de evaluare, după care a dispus *"inițiere și demararea de către Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești, a procedurii de "dare în plată", conform dispozițiilor art.263 din Codul de Procedura Fiscală.*

Potrivit dispozițiilor art.263, alin.(5) din Codul de procedură fiscală, prin HCL 60/28.02.2023 a fost aprobată constituirea și componenta comisiei pentru analiza și soluționarea cererii, cât și constituirea Secretariatului tehnic al comisiei, structuri care și-au canalizat activitatea în sensul parcurgerii, etapizate, a procesului de dare în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor.

Comisia a constatat, însă, ca finalizarea procedurii de *"dare in plata"* este conditionata de parcurgerea etapei care are ca obiect existenta unei solicitari din partea unei institutii interesate de a i se atribui bunul respectiv spre administrare, institutii care în interpretarea specialistilor si practicienilor în domeniu, sunt [...] *regii autonome; autoritati ale administratiei publice locale sau alte institutii publice de interes local, conform art. 868 alin. (1) Cod civil [...]*.

Având în vedere aceste considerente, raportat la dispozitiile cuprinse în Hotărârea Consiliului Local nr. 60/28.12.2023, propun spre aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre anexat.

PRIMAR,
VOLOSEVI EI LIVIU